

樓宇驗收及結構檢測儀器證書課程

課程主旨

澳門大部分樓宇建於上世紀八十年代並呈老齡化現象，超過三十年樓齡的樓宇達四千多幢，漏水失修情況嚴重甚至引發公眾危機。近年樓宇外牆倒塌等安全性問題，社會應防患未然。澳門大學開辦「樓宇驗收及結構檢測儀器證書課程」由業界專業導師協助任教，為行業及普通建造業工人創造更多的就業機會。

完成課程學員適聘於樓宇勘察及維修顧問公司、地產發展商、物業管理公司、主承建商及小型工程承建商、建築設計顧問公司等。

課程導師

多名工程及檢測界專業人士，包括：

◇ 何鉅業 資深建築測量師, 太平紳士

⇒ TVB 及有線電視「樓盤節目」指定驗樓嘉賓；

⇒ 香港測量師學會前會長及資深會員；

⇒ 富匯測量師有限公司董事總經理；

⇒ 超過 28 年的專業資歷，包括：

香港政府認可人士、香港設施管理學會資深會員、註冊檢驗人員、綠建專才、「自願樓宇評審計畫」評審員、中國註冊監理工程師、英國皇家特許測量師學會會員、英國特許仲裁人學會會員、英國建築工程師學會會員以及英國皇家特許項目管理測量師等...



課程內容（包括實習、考試及習作）

1. 樓宇建造基本認識、建造過程及構件、屋宇設備等
2. 工程專業分工與角色、了解施工流程
3. 新舊樓宇驗收技術、內容重點、流程與業界評核標準。漏水及防火特殊材料檢驗等
4. 基本裝修材料認識及應用、化學、力學及耐用特性
5. 認識常用驗樓工具與檢測儀器、紅外線及航拍機應用
6. 如何與小業主及發展商溝通、釐定合理執修工程建議
7. 基本建築法例及法規，一般建造施工標準、消防水務及電力裝置相關規例

課程詳情

截止報名 2021 年 2 月 22 日
(暫定)

開課日期 2021 年 2 月 27 日至 6 月 19 日
及時間 星期六 14:00-17:00 及 18:30-21:30
(暫定) 上課詳細時間請見下頁

(本課程會提供實習機會，日期及相關安排，導師將於開課後公佈；請詳閱下頁的注意事項！)



三屆課程接近 **300** 人報讀！



付款資訊

報名費	澳門幣 100 元正(不設退款, 學員可以劃線支票、本票或 VISA/ MASTER 信用卡付款)
付款方法	報名時, 學費連同報名費 一、以劃線支票或本票遞交, 抬頭為『澳門大學』, 現金或期票恕不接受 二、以 VISA/ MASTER 信用卡付款 (可選擇網上付款) 三、課程之優惠不能同時使用
所需文件	報名表、身份證明文件各一份
報名地點	澳門大學持續進修中心 澳門氹仔 大學大馬路 澳門大學 E3 中銀百年紀念大樓地下
辦公時間	星期一至五: 10:00 — 20:00 星期六 : 10:00 — 17:00 星期日 : 10:00 — 13:00 (澳門公眾假期休息)

課程詳情

對象	適合中學畢業, 特別適合從事物業管理工程人員欲提升個人技能, 及有意從事工程監督或驗樓工作人士報讀。
授課語言	粵語 (部份筆記以英語撰寫)
學費	MOP19,800 (不設退款) (合辦單位 PRODEX 向 2021 年 1 月 16 日或之前報名及完成付款者, 提供早鳥優惠, 有關優惠的詳情, PRODEX 代表將於課程簡介會上作詳情講解並於課程開課後處理。此優惠不可與其他優惠同時使用。)
上課地點及方式	於澳門大學面授及/或遙距授課 (學員自行安排地點, 建議於澳門及香港地區)

注意事項

1. 本中心保留隨時更改課程細則之權利。課程相關資訊可於本中心網頁查閱, 如有更改恕不另行通知。
2. 如報名人數不足, 本中心保留對課程延期或取消之權利。相關退款詳情請瀏覽本中心網頁:<https://cce.um.edu.mo/download/>。
3. 證書頒發: 學員課程出席率必須達 80% 並須考試合格, 方可獲頒發本中心之結業證書。如學員申請缺席上課, 須有合理原因及提供相關證明文件, 病假須遞交醫生證明。申請者須於缺席日起計 10 天內向本中心遞交申請表及證明文件。本中心保留審批之決定權。
4. 該課程不接受澳大員工申請學費半價優惠。
5. 本中心保留選擇證書頒發典禮舉行日子, 及不舉辦證書頒發典禮之決定權。
6. 遙距授課學員需自備可以支援播放影片、課件、上網流量及上網功能的電子產品 (手機 / 電腦 / 平板電腦等), 本中心保留授課方式比例之權利。
7. 如課程中有面授部份 (包括實習機會), 本中心會視乎出入境情況而調整相關安排。本中心保留授課方式之決定權。

【報名從速, 額滿即止。】如欲留位, 請填妥網上報名表向本中心申請, 留位以本中心電郵回覆作實。恕不接受電話及傳真留位。

【校友及退休職員優惠】凡持有由本校發出之「澳門大學校友卡」或「澳大退休職員證」, 報讀此課程可享學費 8 折優惠, 每課程均設優惠限額, 先到先得, 額滿即止, 恕不另行通知。本中心保留對此優惠的最終決定權。如有疑問請致電查詢。

上課時間表(暫定)

2021	日	一	二	三	四	五	六	2021	日	一	二	三	四	五	六
二月	21	22	23	24	25	26	27*	五月							1
	28								2	3	4	5	6	7	8*+
三月		1	2	3	4	5	6*		9	10	11	12	13	14	15*+
	7	8	9	10	11	12	13^		16	17	18	19	20	21	22*+
	14	15	16	17	18	19	20*+		23	24	25	26	27	28	29*+
	21	22	23	24	25	26	27*+		30	31					
	28	29	30	31							1	2	3	4	5*
	四月					1	2		3	6	7	8	9	10	11
4		5	6	7	8	9	10*+		13	14	15	16	17	18	19 [◎]
11		12	13	14	15	16	17*+		20	21	22	23	24	25	26
18		19	20	21	22	23	24*+	27	28	29	30				
25		26	27	28	29	30									

*實時上課時間: 14:00-17:00

^實時上課時間: 14:00-17:00 及 18:30-21:30

+預錄影片: 學員須在指定時間內自行安排時間觀看

◎考試日期: 14:00-17:00

預計學員完成報告及習作部分合共需時 12 小時

另有實習部份包括:

- ◆ 預錄影片 2 支
- ◆ 實地驗樓 2 次